

DOM DEVELOPMENT S.A.  
 pl. Piłsudskiego 3  
 00-078 Warszawa  
 tel. 22 351 66 33



**OSIEDLE  
 URBINO**



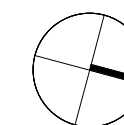
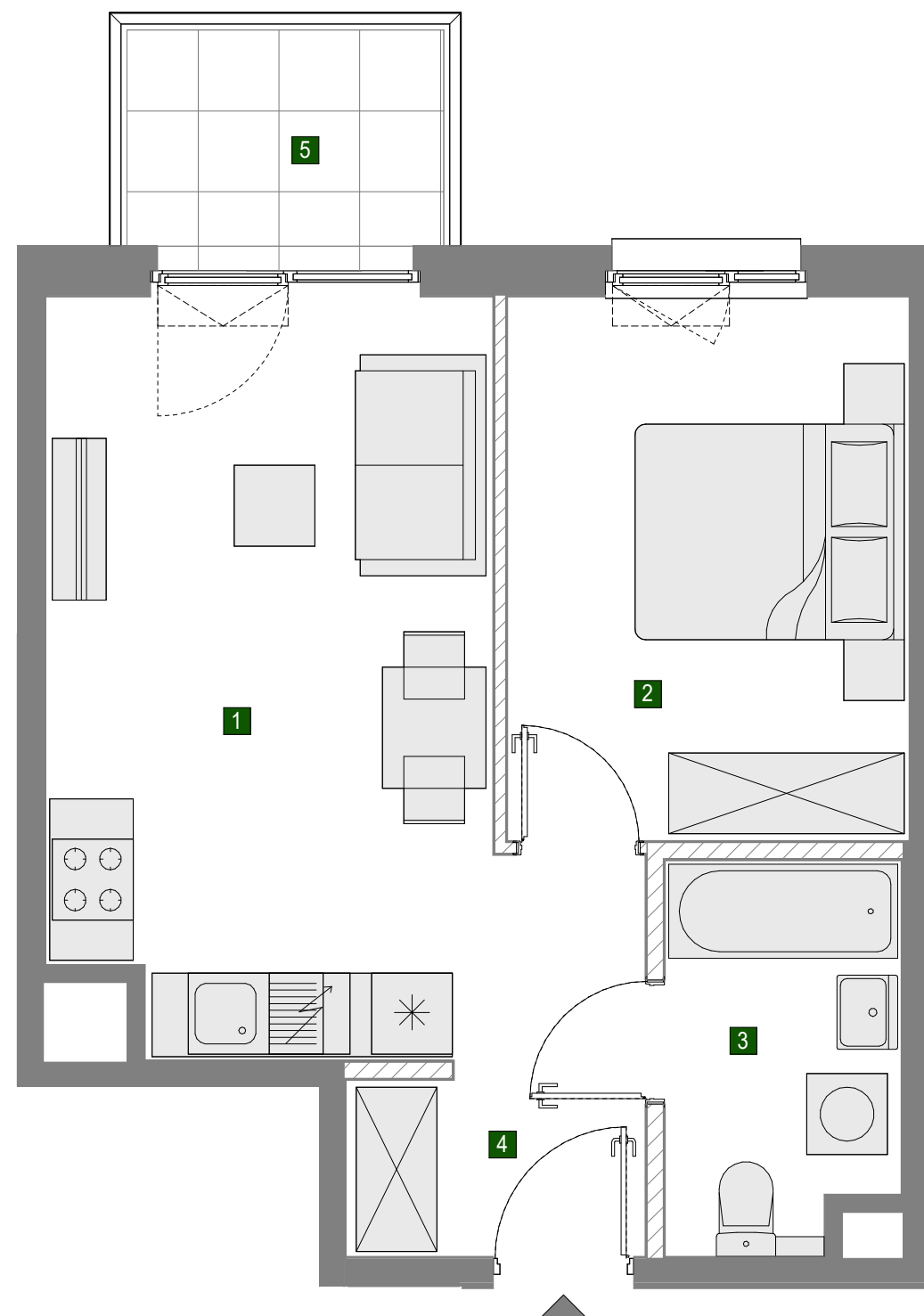
Budynek	C	D						
Nr klatki	1	2						
Piętro	P	1	2	3	4	5		
Nr mieszkania				33				

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ:**

1	SALON Z ANEKSEM	18.28 m <sup>2</sup>
2	POKÓJ	12.02 m <sup>2</sup>
3	ŁAZIENKA	4.87 m <sup>2</sup>
4	HOL	4.83 m <sup>2</sup>

**POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: 40.00 m<sup>2</sup>**

5 BALKON 3.76 m<sup>2</sup>



SKALA: 0 100 200cm

ŚCIANKI DZIAŁOWE

**UWAGI:**

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE SUROWYM.
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11.09.2020R. W SPRAWIE SZCZEGÓLOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE 9836:2022-07, T.J.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMEJ PODŁOŻY, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, PRZEWODY), NIE SĄ WLICZANE POWIERZCHNIE PRZEKROJU POZIOMEGO WEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH, POWIERZCHNIE PRZEJŚĆ DRZWIOWYCH, OTWORÓW OKIENNYCH, WNĘK I NISZ W TYCH PRZEGRÓDACH.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

**HRA** HERMANOWICZ  
 REWSKI  
 ARCHITEKCI